



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA IBĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT

H O T A R A R E
privind impozitele si taxele locale pentru anul 2021

Consiliul local al comunei Ibanesti, județul Botosani,

analizand propunerile formulate de primarul comunei, d-l Magopet Romica, înregistrate la nr. 1480 din 27 martie 2020 referitoare la modificarea și completarea impozitelor și taxelor locale,

tinând cont de Notificarea privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020 și Propunerea comisiei de specialitate nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico-financiare, agricultura, administrarea domeniului public și privat al comunei și gospodarie comunala din cadrul Consiliului local Ibanesti,

în baza prevederilor art. 9, pct. 3 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptate la Strasbourg la 15 octombrie 1985, prevederile art. 36, alin. 4, lit. c), art 5, alin.1, litera a), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, care reglementează nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale precum și amenzi aplicabile începând cu data 1 ianuarie 2021,

în temeiul prevederilor Codului Administrativ

hotărâste :

Art.1.- . Cu data de 1 ianuarie 2021 se stabilesc impozitele și taxele locale, prin aplicarea indexării cu rata inflației înregistrată la 31.12.2019 în procentul de 3.8 % asupra nivelului valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora astfel cum au fost aprobată și aplicată în anul 2020.

I.Impozitul pe clădiri persoane fizice și juridice

Art. 2. - 1.Pentru persoanele fizice , impozitul pe clădiri se calculează și incasează tinând cont de prevederile art. 455,456,457,458,459,461,462 din Codul Fiscal, indexând nivelul valorii impozabile aplicate în 2020 cu rata inflației de 3.8 %, pornind de la valorile de mai jos:

Valoarea impozabilă/mp de suprafață construită desfasurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice	0	1	2
CLADIRI			
a) cu pereti sau cadre din beton armat,din caramida arsa,piatra naturală sau din alte materiale		1000	600



b) cu pereti din lemn,caramida nearsa,paianta	300	200
CONSTRUCTII ANEXE IN AFARA CORPULUI PRINCIPAL AL CLADIRII		
a)cu pereti din cadre de beton armat, din caramida arsa,piatra naturala sau alte materiale asemanatoare	200	175
b)cu pereti din lemn,caramida nearsa, valatuci etc	125	75
Pentru incaperi situate la aceasi adresa, la subsol/demisol si/sau mansarda utilizata ca locuinta	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
Pentru incaperi situate la aceasi adresa, la subsol/demisol si/sau mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

si aplicand coeficientul de corectie corespunzator de mai jos:

Zona in cadrul localitatii	Rang IV	Rang V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95
D	0.95	0.90

2. Pentru cladirile rezidentiale si cladiriile – anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.1% asupra valorii impozabile a cladirii.

3. Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.2% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anterior anului de referinta;

- valoarea finala a lucrarilor de constructii,in cazul cladirilor noi,construite in ultimii 5 ani anterior anului de referinta;

- valoarea cladirilor care rezulta din actul de transfer a dreptului de proprietate, in cazul caldirilor dobandite in ultimii 5 ani anterior anului de referinta;

4. In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform alin.(3) impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.

5. Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,utilizate pentru activitati din domeniul agricol,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei 04.% asupra valorii impozabile a cladirii.

6. In cazul cladirilor cu destinatie mixta proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza , dupa caz, asa cum prevede art 459.

Art. 3. PERSOANE JURIDICE:

1. Pentru persoanele juridice si alti contribuabili, altii decat persoanele fizice , impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza tinand cont de prevederile art. 460,461,462, astfel:

2. Pentru cladiri rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice se aplica cota de 0.2 % asupra valorii impozabile a cladirii calculata conform alin.(5),(6),(7),(8) al art 460;

3. Pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice se aplica cota de 1.3 % asupra valorii impozabile a cladirii;

4. Pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane Juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol se aplica cota de 0.4 % asupra valorii impozabile a cladirii;

5. In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin (1),art. 460, cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential , conform alin (2) sau (3) din art 460.

6. In cazul cladirii detinute de persoanele juridice unde valoarea impozabila a cladirii nu a fost actualizata in ultimii 3(trei) ani de referinta, in baza unui raport de evaluare, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.



II. Impozite si taxe pe teren

Impozitul/taxa pe teren pentru persoanele fizice si juridice se stabileste anual cu respectarea prevederilor art 463,464,465,466,467 din Codul Fiscal, indexand nivelul valorii impozabile aplicate in 2020 cu rata inflatiei de 3.8 %.

Art. 4. - 1. Pentru terenul amplasat in intravilan impozitul / taxa se stabileste conform art.465,alin (2),(3),(4),(5) si alin. (6), astfel:

Impozitul / taxa pe terenul situat in intravilan,inregistrat in R.A la categoria teren cu constructii si tereneul inregistrat in RA la alte categorii de folosinta decat teren cu constructii ,se inmulteste suprafata de teren exprimata in hectare cu suma corespunzatoare de mai jos indexat cu 3.8%	
ZONA	Nivelurile impoitelor pe ranguri de localitati Lei/
	RANGUL IV
A	889
B	711
C	534
D	348
	RANGUL V
	711
	534
	355
	178

2. Impozitul/taxa pe teren intravilan inregistrat in RA la alte categorii decat cea de teren cu constructii, se inmulteste suprafata de teren exprimata in hectare cu suma corespunzatoare de mai jos, indexata cu 3.8%:

Nr Crt	Categoria de folosinta	Zona I	Zona II	Zona III	Zona IV
1	ARABIL	28	21	19	15
2	PASUNI	21	19	15	13
3	FANETE	21	19	15	13
4	VII	46	35	28	19
5	LIVEZI	53	46	35	28
6	PADURI	28	21	19	15
7	TEREN CU APE	15	13	8	X

-tinand cont de coeficientul de corectie de mai jos:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1.10
V	1.00

Art. 5. In cazul contribuabililor persoane juridice pentru terenurile amplasate in intravilan, inregistrate in RA la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza ca si terenul amplasat in extravilan numai daca indeplinesc,cumulativ, urmatoarele conditii:

- au prevazut in statut ca obiect de activitate agricultura;
- au inregistrate in evidenta contabila,pentru anul fiscal respectiv,
venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit a)

Art. 6. - Pentru terenul din extravilan se stabileste o singura zona pentru satele Ibanesti si Dumbravita .

Art. 7. - Impozitul pe terenul situat in extravilan se stabileste cu respectarea prevederilor art 465, alin (7) si art 457 alin (6), pornind de la urmatoarele cifre, indexat cu 3.8% :

Nr Crt	Categoria de folosinta	Zona A Lei/ha
1	TEREN CU CONSTRUCTII	31
1	ARABIL	50
2	PASUNI	28
3	FANETE	28



4	VII PE ROD	55
5	LIVEZI PE ROD	56
6	PADURE	16
7	TEREN CU APE, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8	TEREN AMENAJARI PISCICOLE	34

si aplicand coeficientul de corectie corespunzator de mai jos:

Zona in cadrul localitatii	Rang IV	Rang V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95
D	0.95	0.90

III.Taxa pentru mijloacele de transport

Art. 8. - TAXA PENTRU MIJLOACELE DE TRANSPORT, conform art. 468,469,470, 471,472, indexat cu rata inflatiei de 3.8% Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice si juridice se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, conform art. 470, alin.2 ,3,4, astfel:

Tipuri de autovehicule	Sumele in lei pentru fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune
<u>I. VEHICOLE INMATRICULATE (lei/cm³)</u>	
1. Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica pina 1600 cmc inclusiv	8
2.	9
3. autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601-2000 cmc	18
4. Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001-2600 cmc	72
5. Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601-3000 cmc	144
6. Autoturisme cu capacitate cilindrica peste 3000 cmc	290
7. Autobuze, autocare, microbuze	24
8. Alte autovehicole cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv, precum si autoturismele de teren din productia interna	30
9. Tractoare inmatriculate	18
Vehicule inregistrate	Lei/200 cmc
<u>II. VEHICULE INREGISTRATE</u>	
	vehicule cu capacit. cilind <4800cm ³
	4
	vehicule cu capacit. cilind >4.800 cm ³
	6
	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata
	150 lei/an

Art. 9. - Impozitul pentru autovehiculele de peste 12 tone se calculeaza conform art 470,alin. 5,6,7 din Cod Fiscal.

IV. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

In domeniul constructiilor taxele se stabelesc in functie de valoarea acestora sau a instalatiilor, de suprafata terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:



Art. 10. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism, conform art 474,alin(1) si (2), in functie de suprafata pentru care se solicita, indexat cu 3.8% :

Suprafata terenului pentru care se solicita certificatul(mp)	Taxa -lei-
Pina la 150 mp inclusiv	6
Intre 150-250 mp inclusiv	7
Intre 250-500 mp inclusiv	9
Intre 500-750 mp inclusiv	12
Intre 750-1000 mp inclusiv	14
Peste 1000 mp 14 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp	
In zona rurala taxa este de 50% din cuantumurile de mai sus	
Taxa pentru prelungire certificat urmanism -30% din cuantum taxa initiala	
Taxa avizare certificat urbanism	15

Art. 11. - . Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructii pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor cu aplicarea regulilor precizate de alin. (7) art. 474 , indexat cu rata inflatiei de 3.8%

Art. 12. - Taxa pentru eliberarea autorizatiei pentru alte constructii decat cele rezidentiale si cladiri-anexa este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea investitiilor aferente cu aplicarea regulilor precizate de alin. (7) art. 474, indexat cu rata inflatiei de 3.8% .

Art. 13. - Taxa pentru prelungire cerificatului de urbanism si/sau a autorizatie de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale indexat cu rata inflatiei de 3.8% ..

Art. 14. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau parciala, a unei constructii este egala cu 0.1% din valoarea impozabila a constructiei stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintata indexat cu rata inflatiei de 3.8% .

Art. 15. Taxa pentru eliberarea autorizatiei pentru lucrari de organizare santier este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier, indexat cu rata inflatiei de 3.8% ..

Art. 16.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de corturi,casute,rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructive , indexat cu rata inflatiei de 3.8% .

Art. 17. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri,tonete,cabine, spatii de expunere, situate pe caiile si spatiile publice,precum si pentru amplasarea corpurilor si panourilor de afisaj,a firmelor si reclamelor se stabileste la 13 lei pentru fiecare metru de suprafata ocupata de constructive, fiind indexat cu rata inflatiei de 3.8% .

Art. 18. Pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrurile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu – 17 lei pentru fiecare racord, fiind indexat cu rata inflatiei de 3.8% .

Art. 19. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala – 11lei,fiind indexat cu rata inflatiei de 3.8% ..

Art. 20.Pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste la 25 lei, fiind indexat cu 3.8% .

Art. 21.Taxelete pentru eliberarea certificatului de producator si a contractelor de arenda sunt de 73 lei anual la care se adauga cheltuielile cu imprimantele,cu respectiv 5 lei/contract, fiind indexat cu rata inflatiei de 3.8 %.

Art. 22.Taxa pentru eliberare autorizatie de desfasurare activitate alimentatie publica(restaurante, baruri) se stabileste intre 500 si 1000 lei pentru fiecare spatiu detinut de agentii economici(pentru o suprafata de pana la 500 mp) si se calculeaza raportat la suprafata unde acestia isi desfasoara activitatea, indexat cu rata inflatiei de 3.8% .

V. Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, indexat cu rata inflatiei de 3.8% .

Art. 23. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate este de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate,conform art.477 din Codul fiscal.

Art. 24. 2.Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate,conform art 478, Cod Fiscal

-in cazul unui afisaj situat la locul in care persoana deruleaza o activitate economica se stabileste la 40 lei pe metru patrat sau fractiune .



- in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura pentru reclama si publicitate se stabeleste 28 lei pe metru patrat sau fractiune.

VI. Impozitul pe spectacole

Se stabeleste conform art 480,481,482,483 idexat cu rata inflatiei de 3.8 % .

Art. 25. Pentru spectacol de teatru, prezentare film , spectacol circ , competitie sportiva se aplica cota de 2% la suma incasata din vanzarea biletelor.

Art. 26. In cazul oricarei alte manifestari artistice neenumerate la alin (1),art 481 se aplica 5% la suma incasata.

VII. Taxe special, stabilite cu aplicarea indexarii de 3.8%

Art. 27. Taxa pentru elibeararea de copii heliografice de pe planuri cadastrare sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliul local, se stabeleste la 34 lei pentru fiecare metru patrat sau fractiune de metru patrat.

Art. 28. - Cercetare documente arhiva, eliberare adeverinte, certificate, dovezi – 3 lei.

Art. 29. - Legalizari copii de pe inscrisuri - 2 lei/pagina.

Art. 30. - Adeverinte certificare proprietate asupra animalelor :

a). - porcine si ovine - 14.00 lei;

b). - cabaline si bovine – 19.00 lei.

Art. 31. - Taxa PSI:

a). - pentru persoane fizice - 3 lei;

b). - pentru persoane juridice:

i) - 25,00 lei pentru 3 sau mai multe spatii;

ii) - 18.00 lei pentru 2 spatii;

iii) - 9.00 lei pentru un spatiu.

Art. 32. - Taxa pentru drumuri:

a). – 25.00 lei/an pentru atelaj cu o cabalina;

b). – 51.00 lei/an pentru atelaj cu doua cabaline;

c). - 50.00 lei/an pentru autocamion;

d). -64.00 lei/an pentru tractoare inmatriculate;

e). - pentru tractoare inregistrate de persoane fizice (exceptand I.I.-urile P.F.A.-urile)

impozitul aferent tractorului inregistrat+taxa de drum sa nu depaseasca suma de 254 lei.

Art. 33. - Taxa salubritate:

a). - persoane fizice – 3.30 lei/persoana/luna;

b). - persona juridica - pana la 0- 4 angajati contra valoarea a minim 75 kg deseuri/luna (valoarea taxei de salubr este 432 lei/to);

- 5- 9 angajati contra valoarea a minim 150 kg deseuri/luna (valoarea taxei salubritate este 432 lei/to)

- peste 9 angajati contra valoarea a minim 300 kg deseuri / luna (valoarea taxei salub este 432 lei/to) .

c) Persoane fizice autorizate 334 lei/tona / an

Art. 34. - Taxa folosire teren sport baza sportiva multifunctionala: 42 lei/ora.

Art. 35. - Taxa pentru inchirieri:

a). Spatii din cladiri – minimum 2 leu /mp/luna;

b). teren domeniul privat - minimum 633 lei /ha/an;

c). teren domeniul public - minimum 127 lei /mp/an.

Art. 36. - Redevena pentru concesionari se va stabili conform procedurilor operationale prin care se va preciza modul de indexare si constituirea de catre concesionari a garantiei, conform prevederilor legale.

Art. 37. - Taxa folosinta camin :

a). IBANEsti:

i). - nunti – 253 lei;

ii) - alte actiuni (inclusiv in scop electoral) – 190 lei.

b). DUMBRAVITA:

- i) - nunti – 190 lei;
- ii) - alte actiuni (inclusiv in scop electoral) -127.00 lei.

Art.38. - Taxa cadastrală : 64,00 lei/amplasament și, în caz de repetare a masurătorii, cale 127,00 lei de fiecare nouă solicitare.

Art. 39. - Taxa pentru oficierea casatoriei sambata sau duminica : 253,00 lei.

Art. 40. - Taxa pentru eliberare certificate urbanism și autorizatii construire - 5,00 lei/dosar.

Art. 41. - Taxa pentru contract arenda - 25,00 lei.

Art. 42. - Taxa de comert stradal este de 6,00 lei /persoana/zi.

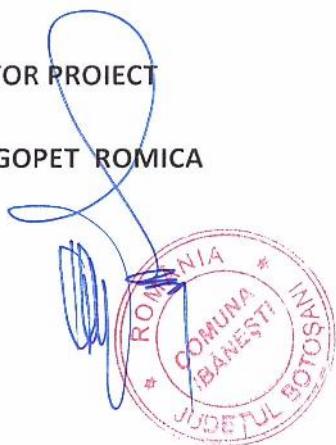
Art. 43. - Taxa inregistrare:

- | | |
|------------------------------|-------------------------------------|
| a). - tractoare sau remorci: | 51 lei/placuta numar inregistrare; |
| b). - moped: | 38 lei/placuta numar inregistrare; |
| c). - caruta: | 45 lei/ placuta numar inregistrare. |

Art. 44. – Pentru plata cu anticipatie, pana la 31.03.2021, a impozitului pe cladiri, teren și mijloace de transport, datorate pentru intreg anul fiscal de catre persoanele fizice și juridice se acorda o bonificatie de 10%. Se pot acorda, la cererea justificata a contribuibililor scutiri, facilitati pentru plata taxelor locale.

Art. 45. – Prezenta hotarare se comunica prin intermediul secretarului comunei,in termenul prevazut de lege, primarului comunei Ibanesti, d-l ing. Magopet Romica si prefectului judetului Botosani.

INITIATOR PROIECT
ING MAGOPET ROMICA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

DOROFTEA MIHAI